

Өтчилсөн газрын эрхийг бусдад шилжүүлэх бол

ГАЗАР ӨМЧЛӨХ ТУХАЙ ХҮСЭЛТ

Дархан-Уул аймаг /нийслэл/-ийн
Хүсэлт гаргах сумын нэрийг бичнэ сумын газрын даамал
/дүүргийн Газрын алба/-д

I. ХҮСЭЛТ ГАРГАГЧИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

1. Овог _____
2. Эцэг/эх/-ийн нэр _____
3. Нэр _____
4. Регистрийн дугаар _____
5. Утасны дугаар _____

*Газар өмчлөх өтчлөх эрхийг шилжүүлэн
авч буй хүний тэдээллийг бичнэ.*

ХҮСЭЛТ ГАРГАГЧ ИРГЭНИЙ ЭРХ ЗҮЙН БАЙДАЛ /зөвхөн итгэмжлэгдсэн төлөөлүүлэгчээр
дамжуулан газар өмчлөх хүсэлт гаргасан тохиолдолд нөхнө/

1	Насанд хүрээгүй буюу 0-18 насны хүүхэд	
2	Сэтгэцийн өвчний улмаас шүүхийн шийдвэрээр иргэний эрх зүйн бүрэн чадамжгүйд тооцогдсон иргэн	
3	Иргэний эрх зүйн чадамж нь шүүхийн шийдвэрээр хязгаарлагдсан иргэн	
4	Гадаадад оршин сууж байгаа иргэн	
5	Хорих ял эдлэж байгаа иргэн	
6	Цэргийн алба хааж байгаа иргэн	
7	Эрүүл мэндийн хувьд болон өндөр настай болсны учир иргэний эрх, үүргээ хэрэгжүүлэх боломжгүй болсон иргэн	
8	Бусад	

(Хүсэлт гаргагч нь эдгээр субъектын аль нь болохыг “√” гэж тэмдэглэнэ үү.)

II. ХҮСЭЛТ ГАРГАЧИЙН ХУУЛЬ ЁСНЫ БОЛОН ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ТӨЛӨӨЛӨГЧИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

1. Овог _____
2. Эцэг/эх/-ийн нэр _____
3. Нэр _____
4. Регистрийн дугаар _____
5. Утасны дугаар _____
6. Хүсэлт гаргагчийн хэн болох _____

III. ГАЗАР ӨМЧЛӨХ ХҮСЭЛТИЙН ТӨРӨЛ/ҮНДЭСЛЭЛ

 /Та хүснэгтээс сонгоод √ тэмдэглэгээ хийнэ үү/

1	Гэр бүлийн хэрэгцээнд нэг удаа үнэгүй газар өмчилж авах	
2	Газрын өмчлөх эрхийг гэр бүлийн нэг гишүүнд шилжүүлэх	
3	Хууль ёсны итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчөөр дамжуулан гэр бүлийн хэрэгцээнд нэг удаа үнэгүй газар өмчилж авах	
4	Аж ахуйн зориулалтаар газар өмчилж авах	
5	Төрөөс нөхөн олговортойгоор эргүүлэн авах	
6	Худалдах, худалдан авах гэрээний үндсэн дээр өмчилсөн газрын эрх шилжүүлэх	✓
7	Дуудлага худалдаагаар газар өмчилж авах	
8	Давуу эрхээр газар өмчилж авах	
9	Өөрийн хүсэлтээр газар өмчлөх эрхээс татгалзах	
10	Шүүхийн шийдвэрээр эрх сэргээх /түдгэлзүүлэх/	

IV. ӨМЧИЛЖ АВАХЫГ ХҮССЭН ГАЗРЫН МЭДЭЭЛЭЛ *Газрын гэрчилгээн дээрх тэдээллийг*

1. Нэгж талбарын дугаар:	2. Газрын зориулалт:
3. Талбайн хэмжээ (м ² /га):	4. Эзэмшил газрын дуусах хугацаа /огноо/:
5. Газрын эрхийн улсын бүртгэлийн дугаар:.....	
6. Газрын байршлын хаяг: аймаг/нийслэл/, сум/дүүрэг/ баг/хороо/, гудамж/хороолол/, байр/хашааны дугаар/	

/Шинээр газар өмчлөх хүсэлт гаргасан тохиолдолд хүснэгтийн 2, 3, 6 дугаар хэсгийг нөхнө /

V. ХҮСЭЛТЭД ХАВСАРГАСАН БАРИМТ БИЧГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ:

1	Хүсэлт гаргагчийн иргэний үнэмлэхний хуулбар	
2	Хууль ёсны болон итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийн иргэний үнэмлэхний хуулбар	
3	Газрын тухай хуулийн дагуу газар эзэмшиж байгаа бол газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ, газар эзэмших гэрээний эх хувь	<i>Хүсэлтэнд хавсаргасан</i>
4	Эзэмшил газрын кадастрын зураг	<i>баримт бичгийн нэрийн</i>
5	Газрын төлбөр тооцоо нийлсэн акт	<i>ард ✓ тавьж тэмдэглэнэ.</i>
6	Нэгж талбарын тойм зураг	
7	Нэгж талбарын эргэлтийн цэг газарт бэхлүүлсэн тэмдэглэл	
8	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа	
9	Худалдаж, худалдан авах гэрээ /эх хувиар/	
10	Итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийг баталсан баримт бичиг	
11	Баг /хороо/-ын засаг даргын тодорхойлолт	

(Хавсаргасан баримт бичгийн ард “✓” гэж тэмдэглэнэ үү.)

Хүсэлтэнд хавсаргасан баримт бичиг нийт хэдэн хуудас байгааг бичнэ.

Хүсэлтэд ___ хуудас баримт бичиг хавсаргасан болно.

Хүсэлт хүлээн авсан: Газрын асуудал эрхэлсэн албан тушаалтан хүлээн авч, хүсэлтийн дугаарт бүртгэв. /гарын үсэг/	Хүсэлт гаргасан: <i>Хүсэлт гаргаж буй хүний нэрийг бичнэ.</i> /Хүсэлт гаргагчийн овог, нэр/ <i>Хүсэлт гаргаж буй хүний гарын үсэг</i> /гарын үсэг/
2 _____ оны _____ сарын _____ өдөр	

Хүсэлт гаргасан он, сар, өдрийг бичнэ.